

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na: „Żagiel przeciwsłoneczny na placu zabaw na Błoniach”.

### I. Ogólna charakterystyka

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej (PZT wraz z uzgodnieniami i innymi wymaganymi prawem oraz kosztorysy, przedmiary, specyfikacje i inne) na budowę obiektu małej architektury w miejscu publicznym tj. na wykonanie i montaż żagla przeciwsłonecznego na placu zabaw na Błoniach w Puławach, mającego na celu zapewnienie ochrony przed nadmiernym nasłonecznieniem dla użytkowników placu zabaw (dzieci, opiekunów).

W ramach opracowania należy zaprojektować tablicę informacyjną (regulamin). Należy opracować instrukcję użytkownika żagla.

Obiekt zlokalizowany będzie na placu zabaw na Błoniach w Puławach (dz. nr 1221/24 obręb miasto Puławy).

Opracowana dokumentacja ma stanowić podstawę do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę (jeśli dotyczy) lub do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.

### II. Zakres opracowania

Opracowanie dokumentacji projektowej powinno obejmować następujące etapy i zakres prac:

- a) Analiza wstępna: analiza lokalizacji placu zabaw, uwzględniając ukształtowanie terenu, istniejącą infrastrukturę techniczną oraz urządzenia zabawowe, nasłonecznienie oraz inne czynniki wpływające na dobór odpowiedniego rozwiązania w konsultacji z przedstawicielami zamawiającego w celu określenia oczekiwań oraz wymagań dotyczących żagla przeciwsłonecznego (wymiar, kształt, kolor, miejsce montażu).
1. Projekt koncepcyjny przedstawiony Zamawiającemu w terminie 10 dni od podpisania umowy:
  - a) Przygotowanie koncepcji architektonicznej, uwzględniającej różne warianty montażu żagla przeciwsłonecznego (np. trapezowy, kwadratowy, romboidalny).
  - b) Określenie optymalnych wymiarów i lokalizacji żagla względem istniejącego wyposażenia placu zabaw oraz kierunku nasłonecznienia.
  - c) Przedstawienie koncepcji konstrukcji wsporczej (słupy, łączniki, mocowania), uwzględniając bezpieczeństwo użytkowników oraz stabilność w zmiennych warunkach atmosferycznych.
  - d) Uwzględnienie wymagań związanych z bezpieczeństwem (odporność na wiatr, zabezpieczenia przed uszkodzeniami mechanicznymi).
2. Projekt budowlany:
  - a) Projekt zagospodarowania terenu - 5 egz.
  - b) Projekt konstrukcji wsporczej żagla, w tym obliczenia statyczne oraz dobór materiałów - 5 egz.
  - c) Projekt instalacji montażowych (np. fundamenty, słupy, mocowania) - 5 egz.
3. Projekt wykonawczy:
  - d) Szczegółowa dokumentacja wykonawcza (uwzględniająca rysunki wykonawcze konstrukcji, rozkład elementów żagla i konstrukcji wsporczej) - 5 egz.
  - e) Specyfikacja techniczna materiałów (do budowy żagla - tkaniny odporne na UV, wodoodporne, odporne na zmienne warunki atmosferyczne; słupów; mocowań) - 2 egz.
  - f) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 2 egz.
  - g) Przedmiar - 1 egz.
  - h) Kosztorys inwestorski - 1 egz.
4. Dokumentacja formalno-prawna:

- a) Opracowanie niezbędnych dokumentów wymaganych do uzyskania pozwolenia na budowę (jeśli dotyczy) lub do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych w tym opinie techniczne (jeśli dotyczy).

Wyżej wymienione opracowanie Projektant złoży w:

- 1) **wersji papierowej** w ilości wymienionej powyżej,
- 2) **wersji elektronicznej:** \*.pdf i edytowalna (w tym \*.doc, \*.xls, \*.dwg, \*.dxf, \*.ath,) na dowolnym nośniku (np. pendrive) kompatybilnej z wersją papierową.

### III. Podstawa opracowania.

- 1) Wytyczne do projektowania:
  - Wypis i wyrys z mpzp,
- 2) Mapa do celów projektowych w skali 1:500 (w zasobach Zamawiającego).
- 3) Dokumentacja powinna być zgodna z obowiązującymi normami, rozporządzeniami, przepisami w tym prawa budowlanego, normami bezpieczeństwa, a także z wymaganiami dotyczącymi przestrzeni publicznej (w tym placów zabaw) aktualne na dzień odbioru dokumentacji.

Dokumenty z pkt. 1), 2) zostaną przekazane Wykonawcy w dniu podpisania umowy. Mapa do celów projektowych zostanie udostępniona również w wersji elektronicznej \*.dxf.

### IV. Opinie, uzgodnienia i pozwolenia wymagane przepisami prawa.

Projektant, własnym staraniem uzyska w imieniu Zamawiającego wszelkie materiały i wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia i zgody, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w tym (jeśli dotyczy):

- 1) uzgodnienia projektów pod względem branżowym z odpowiednim zarządcą drogi i/lub sieci,

Zamawiający udzieli niezbędnych pełnomocnictw do wykonania przedmiotu zamówienia.

**Uwaga!: Koszty uzgodnień i pozostałych ponosi Projektant.**

### V. Wymagania i wytyczne dla zamówienia:

- 1) Projektant jest odpowiedzialny za wykonywanie opracowania w taki sposób, aby założone cele projektu zostały osiągnięte zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami.
- 2) Projekt winien posiadać wszystkie niezbędne dane dotyczące wytyczenia projektowanych elementów w terenie.
- 3) Należy projektować zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej tak, aby zapewnić optymalną ekonomiczność budowy i eksploatacji z zastosowaniem nowoczesnych technologii robót i materiałów. Projektant jest zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań.
- 4) W przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami podziemnymi, Projektant zobowiązany jest do przeprojektowania tych kolizji w ramach dodatkowego zamówienia udzielonego przez Zamawiającego.
- 5) Opracowana dokumentacja nie może opisywać przedmiotu zamówienia w sposób utrudniający uczciwą konkurencję. W dokumentacji **nie mogą występować nazwy towarów (materiałów, technologii i urządzeń) pochodzących od konkretnych producentów**, muszą być opisane poprzez określenie ich minimalnych parametrów technicznych, użytkowych i jakościowych spełniających wymagania projektowe. W przypadku konieczności używania nazw własnych, projektant określi przedmiotowy materiał osobno w karcie równoważności, podając minimalne kryterium równoważności.
- 6) Projektant będzie odpowiedzialny za ochronę opracowań projektowych oraz materiałów wyjściowych wykonywanych i otrzymanych w trakcie prac projektowych do czasu ich przekazania Zamawiającemu.

- 7) Zamawiający zastrzega sobie prawo systematycznego wglądu do prac w trakcie ich wykonywania, a Projektant zobligowany jest do każdorazowego udostępniania informacji na temat zaangażowania prac.
- 8) Kserokopie wszelkich uzyskanych warunków, uzgodnień i opinii należy na bieżąco przekazywać Zamawiającemu, w terminach umożliwiających ew. skorzystanie z trybu odwoławczego.
- 9) W przypadku konieczności przebudowy istniejących urządzeń infrastruktury technicznej Projektant powinien uzyskać zgody instytucji będących właścicielami odpowiednich urządzeń oraz zgody właścicieli gruntów, na których przebudowywane urządzenia uzbrojenia terenu się znajdują. W razie konieczności Projektant powinien wykonać i uzgodnić niezbędne dokumentacje. Projektant przed złożeniem opracowania w Starostwie Powiatowym w Puławach - Oddział Koordynacji Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu dokona uzgodnienia z Zamawiającym w zakresie proponowanych rozwiązań.
- 10) Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dołączyć do opracowania branżowego projektu i dla każdego zakresu.
- 11) Zamawiający dokona odbioru ostatecznego prac projektowych na podstawie dokumentów do odbioru sporządzonych i dostarczonych przez Projektanta.
- 12) Projektant łącznie z przekazaną dokumentacją przenosi na rzecz Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i zależnych do opracowania oraz prawo własności egzemplarza utworu, nośników, na których zostało ono utrwalone - bez dodatkowego wynagrodzenia. Osobiste prawa autorskie jako niezbywalne pozostają własnością projektantów - autorów dokumentacji projektowej.

#### **VI. Zasady odbioru przedmiotu zamówienia:**

- 1) Projektant zobowiązany jest do złożenia w siedzibie Zamawiającego w terminie wskazanym w umowie, kompletu dokumentacji wchodzącej w zakres opracowania, wyszczególnionej w ust. II OPZ.
- 2) Dokumentem potwierdzającym przekazanie opracowania jest protokół dostarczenia, przygotowany i podpisany przez Projektanta, oraz przedstawicieli Zamawiającego (po sprawdzeniu ilości egzemplarzy złożonej dokumentacji z wykazem podanym w ust. II OPZ), zawierający oświadczenia Projektanta, że przedmiot zamówienia został opracowany zgodnie z umową, jest kompletny ze względu na cel, któremu ma służyć. Podpisanie protokołu dostarczenia przez Zamawiającego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych opracowania.
- 3) Zamawiający dokona odbioru opracowania będącego przedmiotem umowy w terminie 14 dni od daty dostarczenia ich przez Projektanta.
- 4) W przypadku wykrycia wad, każdorazowo Projektant będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie 5 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia ich Projektantowi przez Zamawiającego lub w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Termin usunięcia wad wydłuża okres o którym mowa w ust. 1.
- 5) Protokół odbioru opracowania stanowi podstawę wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot zamówienia.
- 6) Do czasu zakończenia inwestycji Projektant jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wszelkich wad w opracowaniu będącym przedmiotem niniejszej umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego z pisemną informacją o ich usunięciu.

#### **VII. Termin realizacji zamówienia:**

Wymagany termin realizacji zamówienia: 30 dni od daty podpisania umowy.

Dyrektor

Zarządu Dróg Miejskich w Puławach

(-) mgr inż. Wiesław Stolarski